

Valbo-Ryr Kleva Fiberförening Ekonomisk Förening

Anslutningsavtal för medlemmar som är fysiska personer med Valbo-Ryr Kleva Fiberförening Ekonomisk Förening**Avtal**

Detta avtal är upprättat mellan **X**.....
 (nedan kallad Medlemmen) och Valbo-Ryr Kleva Fiberförening Ekonomiska Förening (nedan kallad Föreningen).

Avtalets syfte

Syftet med detta avtal är att ansluta fastigheten **X**.....
 I Munkedals Kommun (nedan kallad Fastigheten).

Allmänt

Föreningen skall bygga och driva ett kommunikationsnät baserat på optisk fiber. Föreningen ansvarar för och upprättar gemensamma avtal för samtliga medlemmar, och i förekommande fall icke medlemmar, i enlighet med fastställda regler.

Föreningen upprättar avtal med Kommunikations Operatör (KO) för övervakning samt distribution av tjänster i nätet.

Föreningen upprättar avtal med entreprenörer för underhåll av nätet.
 Medlemmen bistår med eget engagemang under projektiden för att på så sätt minska projektkostnaden.

Medlemmen ansvarar för grävning i egen trädgård samt installation i byggnaden enligt instruktioner från föreningen.

Då fler anslutningar upprättas på samma fastighet utökas ägartillskottet med 5000 kr per extra anslutning eller minst den verkliga kostnaden för byggnationen om den överstiger 5000 kr per anslutning, dock högst det generella ägartillskottet.
 Se även gällande bifogade Avtalsregler

I samband med detta bindande avtal erlägges ett frivilligt ovillkorat ägartillskott om 18.500 kr enligt utsänd faktura till Föreningen.

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

X Ort och Datum..... Ort och Datum.....

X För Medlemmen..... För Föreningen.....

X Personnummer.....

X Adress..... Ordförande.....

X Namnunderskrift..... Kassör.....

2 (2)

Avtalsregler

- § 1. Medlemmen har läst och accepterat Föreningens stadgar, samt betalt Föreningens insats och medlemsavgift.
- § 2. Medlemmen tillför ett frivilligt o-villkorat ägartillskott enligt §3 som föreningen nyttjar för byggnation av nätet.
- § 3. Den kalkylerade anläggningskostnaden får vid byggstart maximalt uppgå till 18 500 kr per anslutning och kan innebära etappvisa och områdesvisa beräkningar och genomföranden. Redovisning av kalkyl och beslut om byggstart för etapp eller område tas vid föreningsstämma.
- § 4. Medlemmen är ekonomiskt ansvarig för material och utrustning inom den anslutna Bostaden.
- § 5. Medlemmen ansvarar för förläggning av levererad kabel i byggnaden, indragning i byggnad samt väggmontering utav Mediaomvandlaren enligt instruktioner som Föreningen tillhandahåller. Medlemmen skall vara behjälplig när Föreningen installerar Fiber och ansluter Mediaomvandlaren.
- § 6. Medlemmen får inte manipulera utrustning eller belasta nätet på ett onormalt sätt samt följa gällande lagar och förordningar.
- § 7. Medlemmen får inte utnyttja, sända eller dela ut sin tillgång till nätet utanför Fastighetens gränser.
- § 8. Medlemmen kan säga upp detta avtal genom att begära utträde ur Föreningen enligt Föreningens stadgar. Är fastigheten redan ansluten kan för nyttjande av anläggningen därefter ett särskilt nyttjandeavtal för icke medlem tecknas med Föreningen efter särskild prövning och villkor gällande för icke medlem.
- § 9. Föreningen äger rätt att efter påminnelse stänga av Medlemmen under maximalt 2 månader om kraven enligt § 6 och § 7 ej efterlevs. Åtgärden beslutas av styrelsen. Medlemmen är inte för den tiden berättigad till någon reduktion utav årsavgift, underhållsavgift eller annan avgift som Föreningen eller annan fordringsägare normalt har rätt till.
- § 10 Föreningen äger enligt stadgarna rätt att säga upp medlemskapet i Föreningen i vissa i stadgarna angivna situationer och då upphör också detta medlemsavtal.. Utesluten medlem kan eventuellt för nyttjande av anläggningen om byggnationen är fullföljd efter styrelsens prövning teckna särskilt nyttjandeavtal för icke medlem med föreningen.
- § 11. Tvister i anledning av detta avtal eller dess tillämpning får inte dras inför domstol utan skall slutligt avgöras av skiljemän enligt gällande svensk lag om skiljemän. Skiljeförfarandet skall äga rum vid Uddevalla Tingsrätt
- § 12. Föreningens styrelse har rätt att innan byggstart annullera detta avtal om förutsättningarna för byggstart och drift av kommunikationsnätet enligt ovan inte kan uppfyllas. Medlemmen betalar då sin del av de kostnader Föreningen kan ha ådragit sig och förbinder sig att samtidigt lämna föreningen genom utträde enligt stadgarna.
- § 13. Medlemmen skall under byggnationen utan ekonomisk ersättning ställa upp med tre arbetsdagar, antingen personligen eller genom en av medlemmen tillhandahållen duglig ersättare på tider som maximalt gynnar byggnationens framskridande.
- § 14. För drift och underhåll av anläggningen tas ut avgift som fastställs av Föreningen enligt stadgarna.
- § 15. För nyttjande av tjänster i nätet betalas för varje nyttjad och avgiftsbelagd tjänst avgifter enligt fastställda taxor.
- § 16. Vid försäljning av fastigheten förbinder sig medlemmen att överföra detta avtal till ny fastighetsägare.